

LAND USE CERTIFICATE

This is to certify that the land bearing Khewat No. 94 Khatuni No. 246-249 Nos. 17 R/1,2,3,9,12,19,13,18/2 a total of 58 K-7 M Belongs to Maa Saraswati Educational and Welfare Society,

This land is situated in the Hadbasth No. 65 of Village Raipur PO Kathlour, Tehsil/Distt. Pathankot. This land is suitable for any type of construction.

We have no objection if the Society constructs any Educational building

ਸਰਪੰਚ *Harjit Anwar*
ਗਾਮ ਪੰਚਾਇਤ, ਰਾਇਪੁਰ
ਮੁਖਾਈ ਰਾਇਪੁਰ (ਪਠਾਨਕੋਟ)

Sarpanch

Annexure - 4

Non- Encumbrance Certificate

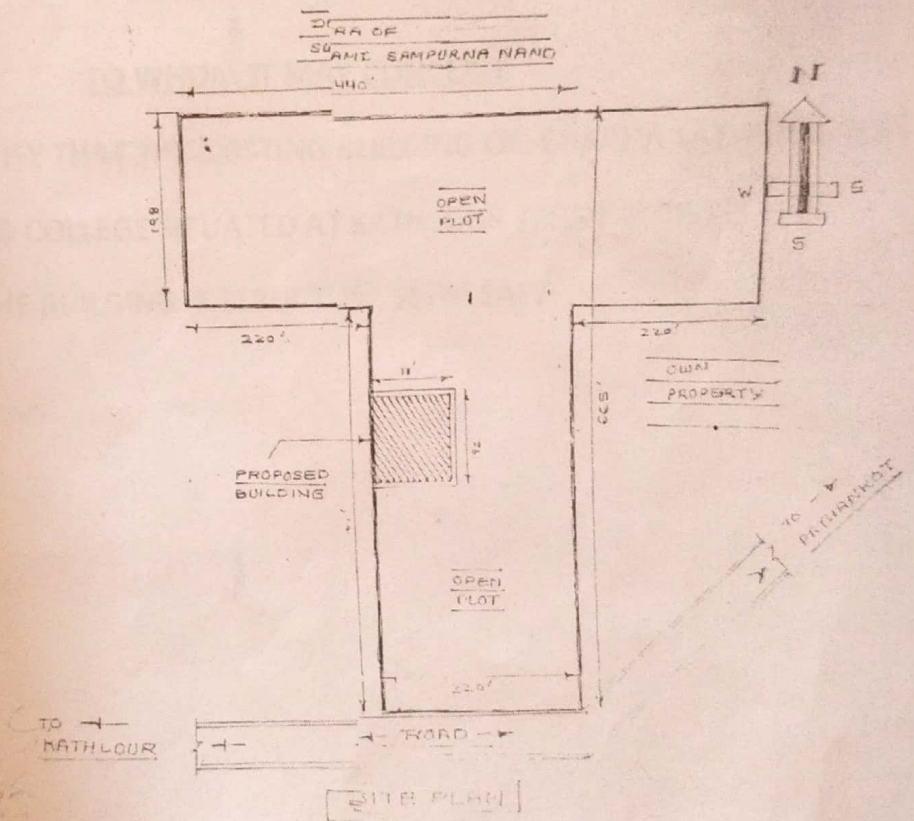
This is to certify that the land measuring 78 Kanals 8 Marlas bearing Khasra No. 17R/12(8-0), 1(8-0), 2 (8-0), 3(8-0), 9(8-0), 13(8-0), 18/2 (3-9), 17R/19(6-18), 10 (8-0), 11 (8-0), 20 (6-18) situated in the Revenue Estate of Village Raipur , HB No. 65, Tehsil & District Pathankot -standing in the name of Maa Sarsvati Education and welfare society, 16-17 Shaheed Bhagat Singh Nagar, Ram Lila Ground Pathankot is free from all encumbrances from 01.04.2010 to 05.05.2016 as per the index record maintained in this office and Affidavit deposited by the Maa Sarsvati Education and welfare society, 16-17 Shaheed Bhagat Singh Nagar, Ram Lila Ground Pathankot. ~~Sanjiv~~ and as per the report of ~~Patwar~~ *Patwar*

532

EC
SUB REGISTRAR
PATHANKOT
Pathankot *15/5/16*

ANNEXURE - 5

SITE PLAN FOR PROPOSED CHACHA SATYA PAUL TULI MEMORIAL COLLEGE OF EDUCATION SITUATED AT KATHLOUR, DISTT GURDASPUR



Annexure - 6, 8

ABS DESIGN STUDIO

ARCHITECTURE | INTERIORS | LANDSCAPE DESIGN

Authorised License Holder, Municipal Corporation (A-Class),
Improvement Trust, PATHANKOT.



(M) : 096466-47767

(M) : 80541-58277

e-mail : studio.absdesign@gmail.com

Opp. Super Gas Agency, Near Shani Mandir,
Dalhousie Road, PATHANKOT-145 001.

Ref. No.....

Dated 15/7/2016

TO WHOM IT MAY CONCERN

THIS IS TO CERTIFY THAT THE EXISTING BUILDING OF. CHACHA SATYA PAL TULI
MEMORIAL B.ED COLLEGE SITUATED AT KATHLOUR TEHSIL & DISTT.
PATHANKOT. THE BUILDING IS STRUCTURE SEEM SAFE.

Ar. Armaan Sharma (B. Arch, M.C.A.)
Architect & Interior Designer
Authorised Licence Holder (A-Class)
Municipal Corporation, Pathankot
Mob : 9646647767, 8054158277

ਦਫਤਰ ਸਹਾਇਕ ਮੰਡਲ ਫਾਇਰ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਠਾਨਕੋਟ।

ਵੱਲ

CHACHA SATYA PAL

JULI MEMORIAL COLLEGE

OF EDUCATION VIII. RAJIPUR

Po. KATHLWAR. PATHANKOT

ਨੰ 551

ਮਿਤੀ 28-9-2018

ਵਿਸ਼ਾ:- ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਸਾਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ/ਨਵੀਨ ਕਰਨ ਬਾਰੇ।

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਵਲੋਂ ਆਪ ਦੇ ਨਾਮ ਦੀ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉ ਪ੍ਰਬੰਧ ਸਬੰਧੀ ਪੜਤਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੇ ਫਿਕਸਡ/ਪੋਰਟੇਬਲ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉ ਪ੍ਰਬੰਧ ਇਸ ਸਮੇਂ ਠੀਕ ਪਾਏ ਗਏ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਇਮਾਰਤ ਅੰਦਰ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉ ਪ੍ਰਬੰਧ ਸਬੰਧੀ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਆਪ ਦੇ ਉਕਤ ਅਧਾਰੇ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 28-9-2018 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 27-09-2019 ਤੱਕ ਇੱਕ ਸਾਲ ਵਾਸਤੇ ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਸਾਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ/ਨਵੀਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਫਾਇਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਕਦੇ ਵੀ ਅਜ਼ਨਚੇਤੀ ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਜੇਕਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕਮੀ ਪਾਈ ਗਈ ਜਾਂ ਜਰੂਰਤ ਪੈਣ ਤੇ ਕੰਮ ਨਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਇਸ ਇਤਰਾਜ਼ਗੀਣਤਾ ਸਾਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਤੇ ਕੈਸ਼ਲ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਸਾਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸਿਰਫ ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਸਬੰਧੀ ਹੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਨੂੰ ਹਰ ਸਾਲ ਨਵੀਨ ਕਰਵਾਉਣਾ ਆਪ ਦੀ ਨਿਜੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਸਹਾਇਕ ਮੰਡਲ ਫਾਇਰ ਅਫਸਰ,
ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਨਗਰ ਨਿਗਮ,
ਪਠਾਨਕੋਟ।

A-7

ATTACHMENT - 8

INNOVATIONS

Ar. Ravi Loria

B. ARCH. M.C.A.

ARCHITECT, ENGINEER

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPER & VAASTU

CONSULTANTS

OFFICE :-

209, First Floor

Sahil Plaza Complex

Dalhousie Road, Pathankot.

Ph. O. 0186-248855
R. 0186-28885

Ref. No. B.C.K./96

Dated 2/7/06

Completion Certificate

Certified that The Building of "Chacha Satya Paul Tuli Memorial College of Education" at Vill- Kathlour, Tehsil Pathankot, Distt. Gurdaspur, the construction for which was started on 10-12-2005 has been completed in all respects on 28/06/2006 under my supervision.

The building has been constructed according to the plans approved by the Sarpanch of Village Panchayat Kathlour.

The building has been designed, constructed and given the finishing touches as per the norms and requirements laid down by the G.N.D.U. Amritsar/ NCTE and Punjab Govt.

INNOVATIONS

Ar Ravi Loria B ARCH. M.C.A.

209, First Floor Sahil Plaza

Complex, Dalhousie Road, Pathankot.

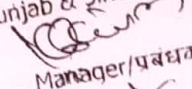
C.A. No. 2001/27540.....

Annexure - 9

ਪੰਜਾਬ ਏਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ P & S. BANK
ਮੇਨ ਹਲਵੀਜੀ ਰੋਡ Main Dalhousie Road
ਰਾਮਪੁਰਾ Ramapur

Banker's Certificate

This is to certify that the FDR No. 848545 was issued on 18/2/2006 (Copy enclosed).
As per the instructions received from NRC NCTE vide letter no. NRC/FRD/NCTE/PB-341/513 dated
5/4/2009 a new FDR No. 496109 for Rs. 5,00,000/- (Rs. Five Lakh Only) is issued in the joint name
of RD NRC NCTE after paying previous FDR 848545, before maturity, on 17/12/2009.

ਪੰਜਾਬ ਏਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
Punjab & Sind Bank

Manager/ਪਬਲਿਕ
17/12/09



ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
Punjab & Sind Bank
ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ

ਪੀ.ਐਸ.ਬੀ. (ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਉਪਕਰਮ / A Government of India Undertaking)

PATHANKOT

ਸ਼ਾਖਾ/Branch

DALHOUSIE ROAD

ਯੋਜਨਾ/Scheme

PIN CODE : 145001

Received from

SAVINGS WITH SMILE SCHEME

REGIONAL DIRECTOR NOTE & CSPT MEMORIAL

College of Education Kathlow

Mode of Operation

ਪ੍ਰਚਾਲਨ ਪ੍ਰਣਾਲੀ/

Joint

ਸੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਏ

ਰੁਪਏ/Rupees

Rs. Three Lakh Only

[Signature]
ਲੇਖਾਕਾਰ/Accountant

[Signature]
ਪ੍ਰਬੰਧਕ/Manager

ਅਠਸਤਾਂਦਰਾਜੀ/NON TRANSFERABLE

SSP
FDR/B 496110

ਸਾਵਧਿ ਜਮਾਰਾਸ਼ਿ ਰਸੀਦ
FIXED DEPOSIT RECEIPT

ਜਾਰੀ ਕਰਨੇ ਦੀ ਤਿਥਿ/ Issue Date	496110 17/12/2009
ਮਾਨਯ ਤਿਥਿ /Effective Date	17/12/2009
ਸੀਰਿਯਲ ਨੰ/Serial No.	1075/09
ਪੰਨਾ/Ledger No.	2
ਖਾਤਾ ਨੰ./ Account No.	4142
ਅਵਧਿ/Period	60 Months 0 Days
ਪਰਿਪਕਵਤਾ ਤਿਥਿ/ Maturity Date	17/12/2014
ਬ੍ਯਾਜ/Interest Rate	6.75
ਰਕਮ/Amount	300000.00
ਪਰਿਪਕਵਤਾ ਰਾਸ਼ਿ/ Maturity Value	419249.00



ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
Punjab & Sind Bank
ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ

ਪੀ.ਐਸ.ਬੀ. (ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਉਪਕਰਮ / A Government of India Undertaking)

PATHANKOT

ਸ਼ਾਖਾ/Branch

DALHOUSIE ROAD

ਯੋਜਨਾ/Scheme

PIN CODE : 145001

Received from

SAVINGS WITH SMILE SCHEME

REGIONAL DIRECTOR NOTE & CSPT MEMORIAL

College of Education Kathlow

Mode of Operation

ਪ੍ਰਚਾਲਨ ਪ੍ਰਣਾਲੀ/

Joint

ਸੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਏ

ਰੁਪਏ/Rupees

Rs. Five Lakh Only

[Signature]
ਲੇਖਾਕਾਰ/Accountant

[Signature]
ਪ੍ਰਬੰਧਕ/Manager

ਅਠਸਤਾਂਦਰਾਜੀ/NON TRANSFERABLE

SSP
FDR/B 496109

ਸਾਵਧਿ ਜਮਾਰਾਸ਼ਿ ਰਸੀਦ
FIXED DEPOSIT RECEIPT

ਜਾਰੀ ਕਰਨੇ ਦੀ ਤਿਥਿ/ Issue Date	496109 17/12/2009
ਮਾਨਯ ਤਿਥਿ /Effective Date	17/12/2009
ਸੀਰਿਯਲ ਨੰ/Serial No.	1074/09
ਪੰਨਾ/Ledger No.	2
ਖਾਤਾ ਨੰ./ Account No.	4142
ਅਵਧਿ/Period	60 Months 0 Days
ਪਰਿਪਕਵਤਾ ਤਿਥਿ/ Maturity Date	17/12/2014
ਬ੍ਯਾਜ/Interest Rate	6.75
ਰਕਮ/Amount	500000.00
ਪਰਿਪਕਵਤਾ ਰਾਸ਼ਿ/ Maturity Value	698749.00